

Bürogebäude myhive Urban Garden am Wienerberg zu 100% vermietet

Wien, 28. Juli 2025 – Höchste Nachhaltigkeitsstandards und eine perfekte Kombination aus Work & Life zeigen Erfolg: Das neue Office-Landmark von CPI Europe ist mit einem attraktiven Mietermix vollständig vermietet.

Das myhive Urban Garden am Wienerberg setzt als „Arbeitsalltag-Detox-Programm“ neue Maßstäbe, die gezielt Stressfaktoren für Menschen, Unternehmen und Umwelt minimieren. Mietern bietet die revitalisierte Immobilie ein ansprechendes, userfreundliches Design, flexible Grundrisse und durchdachte Allgemeinbereiche für eine individuelle Zusammenarbeit, hochwertige Materialien und eine Vielzahl an Services, die die Kreativität und das Miteinander der Teams fördern. myhive Urban Garden ist aber auch eine Oase im Business-Alltag: Das Gebäude verfügt über eine Grünfassade und die Büros sind eingebettet in großzügig begrünte Terrassenlandschaften. Damit schafft CPI Europe nicht nur ein angenehmes Mikroklima, sondern sorgt auch für eine verbesserte Biodiversität am Office-Campus am Wienerberg.

CPI Europe kombiniert bei der Immobilie myhive Urban Garden am Wienerberg eine moderne Arbeitswelt mit höchsten Nachhaltigkeitsstandards. So wurde das neue Office-Landmark als bisher einziges Bestands-Bürogebäude im DACH-Raum von BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) mit der höchsten Bewertungsstufe “outstanding” ausgezeichnet.

Nun kann CPI Europe die vollständige Vermietung der rund 17.600 m² großen Büroimmobilie verkünden und freut sich, mit FCC Austria Abfall Service AG seinen jüngsten Mieter zu begrüßen. Das Unternehmen ergänzt den attraktiven Mietermix, darunter unter anderem Cineplexx/Constantin Film Holding, Compax Software Development oder Hellmann Worldwide Logistics.

Ergänzend dazu stehen im Coworking-Bereich jederzeit flexible Büroflächen zur Verfügung. Mit den Angeboten myroom, mydesk und myflex bietet CPI Europe maßgeschneiderte Lösungen für unterschiedlichste Anforderungen und ermöglicht so maximale Flexibilität für ihre Mieter.

„Mit dem myhive Urban Garden haben wir neue Maßstäbe gesetzt, wenn es um Nachhaltigkeitsstandards und Mieterfreundlichkeit in der modernen Arbeitswelt von heute und morgen geht. Die höchste BREEAM-Auszeichnung und der enorme Mieterzuspruch bestätigen, dass man mit einem innovativen und nachhaltigen Konzept auch in einem volatilen Marktumfeld Erfolg haben kann“, so **Katrin Gögele-Celeda, CPI Europe Country Managerin für Austria / Slovenia / Italy.**

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Simone Korbelius

Investor Relations and Corporate Communications

communications@cpi-europe.com

Investor.Relations@cpi-europe.com

Für mehr CPI Europe Content, besuchen Sie unsere Website: cpi-europe.com

Folgen Sie uns auch auf

