Directors' Dealings Art 19 MAR

1	Angaben zu den Personen, die Führungsaufgaben wahrnehmen, sowie zu den in enger Beziehung zu ihnen stehenden Personen		
a)	Name	CPI PROPERTY GROUP S.A.	
2	Grund der Meldung		
a)	Position/Status	Meldepflichtige Person steht in enger Beziehung zu: Martin Matula, Aufsichtsrat Pavel Mechura, Vorstand	
b)	Erstmeldung/Berichtigung	Erstmeldung	
3	Angaben zum Emittenten, zum Teilnehmer am Markt für Emissionszertifikate, zur Versteigerungsplattform, zum Versteigerer oder zur Auktionsaufsicht		
a)	Name	CPI Europe AG	
b)	LEI	5299000DUMZ99SBBX121	
4	Angaben zum Geschäft/zu den Geschäften: Dieser Abschnitt ist zu wiederholen für i) jede Art von Instrument, ii) jede Art von Geschäft, iii) jedes Datum und iv) jeden Platz, an dem Geschäfte getätigt wurden		
a)	Beschreibung des Finanzinstruments, Art des Instruments	Finanzinstrument, das an den Aktienkurs der IMMOFINANZ AG gekoppelt ist (Turbo-Zertifikat Long Immofinanz AG; Hebelprodukt mit Knock-Out)	
	Kennung/ISIN	AT0000A3MZ07	
b)	Art des Geschäfts	Erwerb	
c)	Preis(e) und Volumen	Preis	Volumen
		73000 EUR	28 Stück
d)	Aggregierte Informationen	Preis	Aggregiertes Volumen
		73000 EUR	28 Stück
e)	Datum des Geschäfts	2025-06-26; UTC+02:00	
f)	Ort des Geschäfts	OTC - Außerhalb eines Handelsplatzes	