Directors' Dealings Art 19 MAR

1	Angaben zu den Personen, die Führungsaufgaben wahrnehmen, sowie zu den in enger Beziehung zu ihnen stehenden Personen		
a)	Name	CPI PROPERTY GROUP S.A.	
2	Grund der Meldung		
a)	Position/Status	Meldepflichtige Person steht in enger Beziehung zu: Martin Matula, Aufsichtsrat Pavel Mechura, Vorstand	
b)	Erstmeldung/Berichtigung	Erstmeldung	
3	Angaben zum Emittenten, zum Teilnehmer am Markt für Emissionszertifikate, zur Versteigerungsplattform, zum Versteigerer oder zur Auktionsaufsicht		
a)	Name	CPI Europe AG	
b)	LEI	5299000DUMZ99SBBX121	
4	Angaben zum Geschäft/zu den Geschäften: Dieser Abschnitt ist zu wiederholen für i) jede Art von Instrument, ii) jede Art von Geschäft, iii) jedes Datum und iv) jeden Platz, an dem Geschäfte getätigt wurden		
a)	Beschreibung des Finanzinstruments, Art des Instruments	Equity-Swap-Transaktion für Stammaktien der CPI Europe AG. Der unten angeführte Preis und das Volumen sind für die Berechnung des Nominaleigenkapitalbetrags (Equity Notional Amount) gemäß den Equity-Swap-Bestimmungen relevant und wurden nach einer ISDA-Master-Vereinbarung sowie der dazugehörigen Einzelbestätigung dokumentiert. CPIPG ist Empfänger des Eigenkapitalbetrags (Equity Amount Receiver) im Rahmen der Transaktion. Während der Laufzeit der Transaktion hat CPIPG weder Eigentums- noch Stimmrechte an den referenzierten Aktien.	
	Kennung/ISIN	n/a	
b)	Art des Geschäfts	Erwerb: Abschluss eines Equity-Swaps	
c)	Preis(e) und Volumen	Preis	Volumen
		19,026 EUR	3331591 Stück
d)	Aggregierte Informationen	Preis	Aggregiertes Volumen
		19,026 EUR	3331591 Stück
e)	Datum des Geschäfts	2025-05-12; UTC+02:00	
f)	Ort des Geschäfts	OTC - Außerhalb eines Handelsplatzes	