

## **Erfolgreicher Börsengang: BUWOG startet mit erstem Kurs von EUR 13,00 in den Handel**

**Die BUWOG AG hat den Spin-off von der IMMOFINANZ AG erfolgreich abgeschlossen. Die Aktie der BUWOG AG (ISIN: AT00BUWOG001) wurde heute erstmals im Prime Standard der Frankfurter Wertpapierbörse (Hauptlisting) sowie im Amtlichen Handel (Prime Market) der Wiener Börse notiert. Die Aktie startete in Frankfurt mit einem ersten Kurs von EUR 13,00 in den Handel. Damit beträgt die Marktkapitalisierung der BUWOG AG auf Basis des ersten Kurses rund EUR 1,3 Mrd.**

Daniel Riedl, CEO der BUWOG AG, läutete den Börsengang am Morgen gemeinsam mit Finanzvorstand Ronald Roos auf dem Handlungsparkett in Frankfurt ein. Anwesend waren dabei auch Mitglieder des Aufsichtsrates der BUWOG sowie Vertreter der IMMOFINANZ.

„Die heutige Erstnotierung schlägt ein neues Kapitel in der rund 60-jährigen Unternehmensgeschichte der BUWOG auf. Der direkte Zugang zum Kapitalmarkt eröffnet große Chancen für die künftige Entwicklung unseres Unternehmens und ermöglicht uns, die Wachstumspotenziale in unseren beiden Zielmärkten Deutschland und Österreich noch besser zu nutzen“, sagte Riedl. „Wir freuen uns auf unsere neuen Investoren und bedanken uns insbesondere bei der IMMOFINANZ für die Unterstützung auf diesem Weg. Als eigenständiges Unternehmen wollen wir unseren Aktionären beweisen, dass wir auch in Zukunft nachhaltig Wert schaffen können.“

Der Börsengang der BUWOG AG ist die bisher größte Erstnotierung im Prime Standard der Frankfurter Wertpapierbörse im Jahr 2014. Vorausgegangen ist die erfolgreiche Abspaltung des Unternehmens von der IMMOFINANZ AG. Die Aktionäre der IMMOFINANZ erhielten im Zuge des Spin-off je eine Aktie der BUWOG pro zwanzig Aktien der IMMOFINANZ. Die Anzahl der von jedem Aktionär gehaltenen IMMOFINANZ-Aktien bleibt durch die Abspaltung unverändert. Aktienspitzen von weniger als einer BUWOG-Aktie werden gesammelt über die Börse verkauft und der Erlös den jeweiligen Aktionären in bar gutgeschrieben. Insgesamt befinden sich jetzt 51% der 99.613.479 Inhaberaktien der BUWOG im Streubesitz. Die IMMOFINANZ hält künftig einen Anteil von 49% des Grundkapitals der BUWOG, der mittelfristig weiter abgebaut werden soll.

Mit dem heutigen Tag wurde der Handel der BUWOG-Aktie auch im Amtlichen Handel (Prime Market) der Wiener Börse aufgenommen. Die Handelsaufnahme in den Main Market der Warschauer Börse ist für den morgigen 29. April 2014 vorgesehen.

Mit ihrem komplementären Geschäftsmodell für Asset Management, Verkauf und Entwicklung ist die BUWOG einer der führenden Komplettanbieter im Wohnimmobiliensektor in Deutschland und Österreich. Das in Wien ansässige Unternehmen verfügt über ein Portfolio von insgesamt mehr als 53.000 Wohnungen.

**Über die BUWOG Group**

Die BUWOG Gruppe ist der führende deutsch-österreichische Komplettanbieter im Wohnimmobilienbereich und blickt auf eine mittlerweile rund 60-jährige Erfahrung zurück. Nach der im Februar 2014 bekannt gegebenen Großakquisition in Deutschland zählt sie auch zu den wichtigsten Playern am deutschen Markt. Insgesamt verfügt die BUWOG Gruppe über ein hochwertiges Portfolio mit mehr als 53.000 Wohnungen, (je rund die Hälfte in Österreich und Deutschland). Als Bauträger zeichnet sie bislang für die Errichtung von mehr als 35.000 Wohnungen verantwortlich.

**Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:**

**MEDIENANFRAGEN BUWOG**

**Steffi Fahjen**

Associate Director Strategic Communications

FTI Consulting

T +49 (0)69 920 37 115

M +49 (0) 171 55 65 996

[Steffi.Fahjen@fticonsulting.com](mailto:Steffi.Fahjen@fticonsulting.com)

**INVESTOR RELATIONS BUWOG**

**Holger Lüth**

Investor Relations

BUWOG AG

T +43 (0)1 87828 1203

M +43 664 609281203

[investor@buwog.com](mailto:investor@buwog.com)

**Disclaimer:**

Diese Unternehmensmeldung dient ausschließlich Informationszwecken und stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Aktien oder anderen Wertpapieren der BUWOG AG dar. Die Verteilung dieser Mitteilung kann in bestimmten Jurisdiktionen gesetzlichen Beschränkungen unterliegen. Personen, die diese Mitteilung lesen, müssen sich über diese Beschränkungen informieren und diese Beschränkungen einhalten.

Die Aktien der BUWOG AG (die 'Aktien') dürfen nicht in den Vereinigten Staaten oder an 'U.S. persons' (wie in Regulation S des U.S.-amerikanischen Securities Act von 1933 in der jeweils gültigen Fassung (der 'Securities Act') definiert) oder für Rechnung von U.S. persons angeboten oder verkauft werden, es sei denn, sie sind registriert oder von der Registrierungspflicht gemäß dem Securities Act befreit. Die Aktien sind nicht und werden nicht gemäß dem Securities Act registriert. Die in dieser Pressemitteilung enthaltenen Informationen dürfen nicht in die Vereinigten Staaten oder an U.S. persons oder in Kanada, Australien oder Japan verbreitet werden.